

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR			Seite 1
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR			16.07.2020
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 102D/2015.				
100	Organisation Bauherr, Lage, Zweckbestimmung des Objekts, Umfang der Arbeiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Bauherr, Projektleiter, Planer, Bauleiter				
121	Bauherr, Bauherrenvertreter, Eigentümer.				
.100	Bauherr.				
.110	MGI AG				
	Immobilien -				
	Projektentwicklung				
	Hintere Bahnhofstrasse 9				
	Postfach 301				
	8853 Lachen SZ				
123	Planer, Berater.				
.200	Architekten.				
.210	MGA AG				
	Architektur-Bauleitung				
	Hintere Bahnhofstrasse 9				
	Postfach 301				
	8853 Lachen SZ				
	Telefon +4155 451 60 90				
	Telefax +41 55 451 60 99				
	E-Mail grausberg@mgaag.ch				
.220	Örtliche Bauleitung.				
	Baupool Projektmanagement AG				
	Commercialstrasse 39				
	7000 Chur GR				
.300	Bauingenieure.				
.310	noch nicht bestimmt.				
130	Lage des Objekts, Umfang der Arbeiten, Zweckbestimmung und Beschreibung des Objekts				
131	Bezeichnung des Objekts.				
.100	Doppeleinfamilienhaus				
	Ober Cartiein				
	7028 St.Peter-Pagig GR				

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 2
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
		Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
132	Ort der Bauausführung.				
.100	Lage.				
.110	Gemeinde: 7050 Arosa GR				
	Ort, Strasse Nr.				
	Triemelstrasse				
	7028 St.Peter-Pagig GR				
	Baustelle				
	Triemelstrasse				
	Nach Plan siehe www.mgaag.ch .				
	Höhe ü.M. m 1`343,52.				
	Geländetopografie				
	Hanglage.				
200	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Beilagen zum Angebot				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
220	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Vorbehalte				
221	Art des Ausschreibungsverfahrens.				
.100	Offenes Verfahren.				
	Publikation in www.mgaag.ch .				
	Bedingung für eine Arbeitsvergabe ist die vollständige Anerkennung der AGB.				
222	Teilangebote.				
.100	Teilangebote sind unzulässig.				
224	Zuschlagskriterien.				
.100	Zuschlagskriterium				
	Preis.				
	Qualität.				
	Der definitive Vergabeentscheid liegt ausschliesslich bei der Bauherrschaft.				
225	Verhandlungen.				
.200	Bauherr behält sich Abgebotsverhandlungen vor.				
	Eine erste Abgebotsrunde erfolgt in der Regel per Fax.				
230	Ausschreibungstermine, Auskünfte, Eingabeort, Eingabefristen				
233	Begehungen.				
.100	Keine Begehung.				
235	Sprache und Währung des Angebots.				
.100	Sprache: Deutsch.				
	Währung: Schweizer Franken.				
236	Ort und Frist für Einreichen des Angebots.				
.100	MGA AG.				

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 3
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
		Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
238 .100 250	Eingabetermin siehe Deckblatt. Verbindlichkeit des Angebots. Siehe AGB. Angebot, Beilagen				
251 .100 252 .100 .110 .200 .210	Eingabeform des Angebots. Originaldevis in Papier oder über 01.s Datei + Ausdruck. Beilagen des Unternehmers zum Angebot. Mit dem Angebot einzureichen. Firmenporträt. Referenzen. Auf späteres Verlangen einzu- reichen. Technischer Bericht. Weitere Unterlagen nach Rückfrage Architekt.				
260 .200	Varianten, Subunternehmer, Lieferanten, Nebenunternehmer Der Unternehmer ist verpflich- tet, seine Subunternehmer und Lieferanten über die Aus- schreibungsbedingungen des Bauherrn zu orientieren. Die Vorgaben sind einzuhalten und durchzusetzen.				
261 .300	Varianten. Varianten sind unter Einhal- tung folgender Bedingungen erlaubt: Grundangebot ist mit einzu- reichen. Leistungsverzeichnisse sind nach dem NPK zu strukturieren.				
270 271 .100 .110 .200 .210 .300 .310 .320	Sicherheitsleistungen Vom Bauherrn verlangte Sicher- heitsleistungen. Für die Erfüllung des Ver- trags. Solidarbürgschaft. Detail siehe AGB. Für Vorauszahlungen. Solidarbürgschaft. Für die Haftung wegen Mängeln. Solidarbürgschaft. Oder bei Bedarf Bargarantie. Detailregelung gemäss AGB.				

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR			Seite	4
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR			16.07.2020	
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND				
		Besondere Bestimmungen				
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag	
300	Oertliche Gegebenheiten					
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.					
360	Verkehrerschliessung der Baustelle					
361	Baustellenzufahrten über Strassen.					
.100	Strassen, Fahrpisten und dgl.					
.110	Strassentyp: Nebenstrasse (Triemelstrasse). Zufahrt über die Gemeindestrasse Gassa oder Pagigerstrasse. Der Unternehmer hat sich selbst über die exakten Zufahrtsverhältnisse zu informieren.					
370	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen, Räume, Baustellenanlagen					
371	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen.					
.100	Parkplätze.					
.110	Die Benutzung bestehender Parkplätze ist im Einzelfall mit der Bauleitung abzusprechen.					
R 379	Bauseits werden keine Einrichtungen zur Verfügung gestellt.					
R .200	Einrichtungen. Es werden keine Einrichtungen wie Hebebühnen, Baracken, Magazine, Baustellenanlagen etc. zu Verfügung gestellt.					
R .300	Lagerplätze. Über den Standort von Lager- oder Umschlagflächen, sowie Standorte von Baustelleneinrichtungen ist vorgängig mit der Bauleitung Rücksprache zu halten.					

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 5
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
		Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
400	Grundstücksbenützung, Zu- und Ableitungen, Bauabfälle				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
440	Ableitungen, Bauabfälle				
442	Bauabfälle behandeln und entsorgen.				
.100	Entsorgungskonzepte.				
.110	Bauseits werden keine Schuttmulden zur Verfügung gestellt. Das Entsorgen von Bauschutt und Verpackungsmaterial ist Sache des Unternehmers. Wird dies nicht eingehalten, so ist die Bauleitung berechtigt, die Entsorgungsarbeiten bauseits, ohne Voranmeldung auszuführen und dem Unternehmer an der Schlussrechnung 1-3% in Abzug zu bringen (auch bei Global- oder Pauschalverträgen).				
500	Schutz von Personen, Eigentum, Baustelle, Umgebung				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
520	Schutz von Personen und Objekten				
525	Sicherheit bei Arbeiten im Strassenbereich.				
.100	Die erforderlichen Sicherheitsmassnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Benützung des Strassenraumes ist frühzeitig mit den zuständigen Behörden abzusprechen, ebenso allfällige Behinderungen auf der Dorfstrasse.				
600	Baublauf, Fristen, Prämien, Strafen				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
620	Bauvorgang, Ablaufplanung, Bauphasen, Bauprogramm				
624	Intensivbauphasen.				
.100	Das aktuelle Bauprogramm der Bauleitung ist verbindlich und				

Objekt: 1812		DEFH Ober Cartiein - Pagig GR			Seite 6
Arbeitsgattung: BKP 28240		7028 St. Peter Pagig GR			16.07.2020
NPK: 102 D/15 (V'20)		PLATTENARBEITEN BODEN+WAND			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
630	einzuhalten. Bei Nichteinhaltung von schriftlich festgehaltenen Terminen, kann die Bauleitung dem Unternehmer ohne Vorankündigung bis zu CHF 500.00 pro Tag an der Schlussrechnung abziehen. Termine, Fristen				
633 .100	Fristen und Termine. Die vom Unternehmer benötigten Fristen für Lieferungen, Montage etc. sind unaufgefordert, innert 10 Tagen nach Auftragserteilung, bekanntzugeben. Ansonsten gelten die von der Bauleitung definierten Fristen und Termine als akzeptiert.				
650	Streiterledigung				
651 .300	Streiterledigung. Siehe Allgemeine Bedingungen. Gerichtsstand ist Lachen SZ Bezirksgericht March.				
700	Normen und andere Regelwerke, besondere Anforderungen				
720	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. SIA-Regelwerk				
721 .100	SIA-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien. Es gelten die aktuellen Versionen.				
730	VSS-Regelwerk				
731 .100	VSS-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien. Es gelten die aktuellen Versionen.				
740	Normen und Regelwerke anderer Fachverbände				
741 .100	Weitere Normen, Weisungen, Richtlinien, Wegleitungen, Empfehlungen und dgl. Es gelten die aktuellen Versionen.				
R 790	Behördliche Vorschriften				
R 791 .100	Auflagen und Vorschriften von Bund, Kantonen oder Gemeinden. Es gelten sämtliche massgebenden Vorschriften, Auflagen und dgl.				

Objekt: 1812		DEFH Ober Cartiein - Pagig GR			Seite 7
Arbeitsgattung: BKP 28240		7028 St. Peter Pagig GR			16.07.2020
NPK: 102 D/15 (V'20)		PLATTENARBEITEN BODEN+WAND			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
800	Bauarbeiten, Baubetrieb				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
820	Baumethoden, Bautechnik, bautechnische Besonderheiten				
821	Baumethoden und Bautechnik.				
.100	Für ganze Bauwerke.				
.110	Die Ausführungspläne von Architekt und Spezialisten sind zu beachten.				
	Die Submissionsunterlagen sind zu beachten.				
.300	Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn vor Ort über die Detailausführung zu informieren, insbesondere bei bestehenden Bauteilen.				
900	Versicherungen, Administration				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
920	Versicherungen Bauherr				
921	Bauherren-Haftpflichtversicherung.				
922	Bauwesenversicherung.				
930	Versicherungen Unternehmer				
	Vom Bauherrn verlangte Versicherungen des Unternehmers.				
931	Unternehmer-Haftpflichtversicherung.				
.100	Versicherungsgesellschaft				
	Deckungssumme Personenschäden				
	Fr.				
	Deckungssumme Sachschäden				
	Fr.				
	Deckungssumme Personen- und Sachschäden Fr.				
940	Rapporte, Preisänderungen, Zahlungen, Abrechnung				
941	Rapportwesen.				
.100	Kontroll- und Rapportpflicht.				
.110	Tagesrapporte.				
	Regiearbeiten dürfen nur auf Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden.				
	Regierapporte sind mit dem schriftlichen Auftrag innert 3 Tagen der Bauleitung zur				

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 8
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
		Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
943	Kontrolle und Unterschrift zuzustellen.				
.100	Verrechnung von Preisänderungen.				
944	Keine Verrechnung.				
.100	Rechnungsstellungen und Zahlungsverkehr.				
.110	Administrative Vorgaben.				
	Siehe AGB.				
947	Rechnungsadresse siehe Adresse Bauherr im Wertkvertrag.				
.600	Ausfertigung, Anzahl 1.				
950	Beilagen Ausmass, Rapporte gemäss AGB.				
	Kostenbeteiligungen des Unternehmers.				
	Allgemeine AGB Abzüge 2%.				
	Bewilligungen, Behördenauflagen				
951	Bewilligungen.				
.100	Vom Bauherrn eingeholt.				
952	Behördenauflagen.				
.100	Sind vollumfänglich zu berücksichtigen.				
960	Bauwerksdokumentationen				
R 969	Kontrollen und Qualitätsprüfungen.				
R .100	Baustoffe, Materialien und Produkte.				
R .110	Qualitätsprüfungen.				
	Die angeforderten Kontroll- und Prüfberichte sind der Bauleitung unentgeltlich zur Verfügung zu stellen.				

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 9
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 645D/2014.				
010	Plattenbeläge (V'20)				
	Vergütungsregelungen				
011	Allgemeine Vergütungsregelungen.				
.100	Die Vergütung richtet sich nach dem Werkvertrag bzw. dem darin enthaltenen Leistungsverzeichnis.				
012	Inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen gehören zu einer fachgerechten Ausführung und sind deshalb auch ohne spezielle Beschreibung in den Einheitspreisen inbegriffen.				
.100	Bei Vorarbeiten.				
.110	Handmuster. Bei Platten: exkl. Dekore.				
.120	Transporte zur und innerhalb der Baustelle bei Lieferung mit Versetzen bzw. Verlegen.				
.130	Einfache Gerüste für Arbeiten zu Einheitspreisen und bis m 2,5 Belagshöhe.				
.140	Erstmaliges Messen des Feuchtegehalts des Untergrunds mit dem CM-Gerät.				
.400	Beim Verlegen von Platten.				
.410	Durchschnittliche Mörtelschicht mm 3 bei Dünnbett- und mm 5 bei Mittel-				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

0.00

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 10
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	bettmörtel auf zementgebundenen Untergründen oder nach Leistungsverzeichnis.				
.420	Verdeckte, rechtwinklige Handschnitte.				
.430	Verlegearten wie englisch, Kreuzfugen, in Bahnen.				
.440	Starres Ausfugen mit nicht eingefärbtem Zementmörtel.				
.500	Bei Nebenarbeiten.				
.510	Schützen der angrenzenden Bauteile.				
.520	Reinigen der Arbeiten unmittelbar nach ihrer Fertigstellung (Schwammreinigung).				
.530	Absperren der frisch verlegten Beläge.				
.540	Pflege- und Unterhaltshinweise für Grund- und Unterhaltsreinigung, Fugenpflege.				
013	Nicht inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen werden dem Unternehmer gesondert vergütet, sofern sie im Leistungsverzeichnis nicht beschrieben sind.				
.100	Bei Vorarbeiten.				
.150	Vorbereiten des Untergrunds wie Abtragen, Schleifen, Spachteln, Abschlagen von Putz, Verputzen, Zementmörtelanwurf, Aufbetonieren.				
.170	Zusätzliche Messungen der Feuchtigkeit des Untergrunds mit dem CM-Gerät, die der Bauherr verlangt oder die wegen des Austrocknungsprozesses erforderlich sind.				
.180	Sperrschichten, Grundierungen, Verbundabdichtungen, Haftsichten und Entkopplungsschichten.				
020	Ausmassbestimmungen				
021	Allgemeine Ausmassbestimmungen.				
.100	Ohne anders lautende Vereinbarung wird das Ausmass unter Berücksichtigung der nachstehend aufgeführten Ausmassvorschriften bestimmt.				
.200	Die ausgeführten Flächen wer-				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

0.00

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 11
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.300	den einschliesslich der Fugen in m2 gemessen.				
030	Aussparungen unter m2 0,5 in den Flächen werden vom Ausmass nicht abgezogen. Bei Kunststeinarbeiten: gilt nicht für Ausschnitte in einzelnen Platten. Begriffe				
031	Begriffe.				
.100	Fachbegriffe A bis E.				
.110	Ausklinkung: aus Platte oder Profil herausgeschnittener, -gehauener, -gebohrter oder -gefräster Ausschnitt.				
.120	Aussparung: nicht belegte Stelle innerhalb, am Rand oder in der Ecke einer Fläche.				
.130	Belagsträger: Untergrundstabilisierung für die Verlegung von Plattenbelägen auf kritische Untergründe.				
.140	Bewegungsfuge: Fuge, die in Gebäude- und Unterkonstruktionen oder nur in Belägen und Bekleidungen angeordnet wird, um allseitige Bewegungen zuzulassen. Sie wird meistens mit geeigneten verformbaren Materialien wie Fugenbändern, Fugenmassen und dgl. oder speziellen Profilen geschlossen.				
.150	CM-Messung: Messen des Feuchtegehalts an Baustoffen oder Konstruktionsteilen mittels Calciumcarbid-Methode.				
.160	Entkopplungsschicht: direkt unter dem Plattenbelag liegende Schicht zur mechanischen Trennung im Belagsaufbau.				
.200	Fachbegriffe F bis H.				
.210	Fliessbettmörtel: zur hohlraumarmen Verlegung von Plattenbelägen.				
.220	Floating-Buttering-Verfahren: Verlegemethode, bei der eine Mörtelschicht mittels Zahnpachtel auf den Untergrund aufgebracht wird (floating) und die Platte zusätzlich vor dem Verlegen/Versetzen mit einer Mörtelschicht vorgestrichen.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

0.00

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 12
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	chen wird (buttering). Anwendung bei grossformatigen Platten in Schwimmbädern, im Aussenbereich und dgl.				
.230	Formstück: geformtes Einzelteil.				
.240	Gehrung: Eckfuge oder Eckverbindung zweier in beliebigem Winkel aufeinanderstossender Teile.				
.250	Handmuster bei Kunststein- und Natursteinarbeiten: Musterplatte bis m 0,2x0,3.				
.300	Fachbegriffe K bis M.				
.310	Kalibrierte Natursteinplatte: auf eine bestimmte Dicke maschinell nachbearbeitete Natursteinplatte.				
.320	Keramische Platte: Platte aus Tonen und/oder anderen anorganischen Rohstoffen, die für Bodenbeläge und zur Bekleidung von Wänden verwendet wird.				
.330	Kunststein: zement- oder kunstharzgebundenes Material aus natürlichem, gemahlenem oder gebrochenem Naturstein und evtl. Farbzusätzen, das in Aussehen und Eigenschaften dem betreffenden Naturstein ähnlich ist.				
.340	Mörtel mit besonderen Eigenschaften: Dazu zählen eingefärbte Mörtel, Mörtel mit besonderem Abbindeverhalten, Mörtel mit besonderen Zuschlagstoffen, kunststoffmodifizierte Mörtel und kunststoffgebundene Mörtel.				
.350	Mosaik bei Plattenarbeiten: auf Netz, Folie oder Papier geklebte, klein- oder mittelformatige Platten bis max. mm 100x100.				
.400	Fachbegriffe R bis V.				
.410	Rektifizierte Platte: nach der Produktion auf genaues Format nachbearbeitete Platte, allseitig scharfkantig.				
.420	Schwammreinigung: Abwaschen der fertigen Belagsoberfläche mit Schwamm und sauberem Wasser.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

0.00

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 13
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
031.430	Stirnfläche der Treppenstufen = Stossfläche.				
.440	Untergrund: oberste Schicht der Unterkonstruktion, auf welche die jeweilige Folgeschicht direkt aufgebracht wird.				
.450	Unterkonstruktion: tragende Konstruktion einschliesslich allfälliger Zusatzschichten zur Aufnahme von Belägen und Bekleidungen.				
.460	Verblender: Einzelstein (Riemchen) oder Element zur Bekleidung von Wandflächen.				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
110	Baustelleneinrichtung, leichte Arbeitsgerüste, Etappierungen und Arbeitsunterbrüche				
111	Baustelleneinrichtung erstellen und vorhalten für die Dauer der Leistungen des Unternehmers.				
.100	Als Globale.				
.101	Baustelleneinrichtung nach Norm SIA 118.	1	gl	.....	.....
112	Leichte Arbeitsgerüste. Inkl. Montage und Demontage sowie Vorhalten für die Dauer der Leistungen des Unternehmers.				
R .900	Bockgerüste oder nach Vorschlag Unternehmer. Abstellbasis tragfähiger Untergrund. Für Arbeiten über Belagshöhe m 2,40.				
R .910	Arbeitshöhe ab Abstellbasis bis m 4,00.				
.911	Abstellbasis horizontal. Ausmass in Laufmeter.	per	m	.....
120	Vorbereitungsarbeiten				
121	Prüfen des Untergrunds.				
.100	Messen der Feuchtigkeit.	2	St	.....	.....
.101	Mit CM-Methode.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 14
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
130	Untergrund				
131	Untergrund vorbereiten.				
.200	Oberflächen aufräumen.				
.201	Untergrund Anhydrit.				
	Schleifen zur Aufnahme von Plattenbelägen.				
	Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.				
	LE = m2.	per	LE	.....
150	Trennschichten, Abdichtungen, Belagsträger, Dämmungen und Drainagesysteme				
.800	Produktenachweis.				
152	Verbundabdichtungen einbauen.				
.100	Flächen.				
.101	Abdichtung in Nasszellen.				
	Anstrich.				
	Böden.				
	Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.				
	LE = m2.	13	LE	.....	.....
.102	Abdichtung in Nasszellen.				
	Anstrich.				
	Wände.				
	Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.				
	LE = m2.	57	LE	.....	.....
.200	Anschlüsse.				
.210	Vorbehandlung von Metallteilen.				
.211	Bei Linienentwässerung.				
	LE = m.	6	LE	.....	.....
.220	Dichtungsband mit Schnittschutz.				
.221	Stossverbindungen, Boden- und Wandanschlüsse.				
	Marke, Typ:				
	.....	46	m	.....	.....
.230	Flexibles Dichtungsband.				
.231	Stossverbindungen, Boden- und Wandanschlüsse, Bewegungsfugen.				
	Marke, Typ:				
	.....	per	m	.....
.240	Rohrmanschetten.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 15
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
152.241 180	Rohrdurchmesser mm bis 150. Arbeiten nach Aufwand	24	St	.....	.....
181 .100 .110	Arbeiten nach Aufwand. Arbeitszeit und Zulagen. Personal, inkl. Hand- und Kleinmaschinen. Nur auf Anweisung der Bauleitung.				
.114	Plattenleger.	5	h	.....	.....
.116	Hilfsplattenleger.	5	h	.....	.....
.300	Material.				
.301	Als Budgetposten. LE = 100.00 SFr.	5	LE	100.00	500.00
200	Wandbeläge				
260	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Wandbeläge				
261	Wandbeläge.				
R R .900 .910 .911	Feinsteinzeugplatten. Verlegeart englisch. Baubedarf Richner AG Art.-Nr. 6107739 (Collection-1578). Abmessung mm 298x598x9,5. Oberfläche: unglasiert. Farbton: weiss. Untergrund Beton, Grundputz oder Gipskartonplatten. Fugen b mm max. 3. Fugenfarbton den Platten angepasst. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposit- ion einzurechnen und wird nicht separat vergütet.				
.912	Ähnliche Variante vom Unternehmer. Marke, Typ: Abmessung mm Oberfläche: Farbton:	71	m2	.....	.....

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten
---	-------

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 16
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
300	Ausführung wie in Pos. 261.911 beschrieben. Bodenbeläge	per	m2	.....
370	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Bodenbeläge				
371	Bodenbeläge.				
R .900	Feinsteinzeugplatten.				
R .910	Baubedarf Richner AG Art.-Nr. 5717120 (Collection-1578). Abmessung mm 298x598x9,5. Oberfläche: unglasiert. Farbton: dunkelgrau. Verlegeart: englisch.				
.911	In Wohnräumen. Untergrund Anhydrit oder Zementüberzug, bzw. Abdichtung. Fugen b mm max. 3. Fugenfarbton den Platten angepasst.	101	m2	.....	.....
.912	In Nasszellen (WC/Bad/Dusche). Material und Ausführung wie in Pos. 371.910/.911 beschrieben. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.	23	m2	.....	.....
.913	In Korridoren. Material und Ausführung wie in Pos. 371.910/.911 beschrieben. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.	75	m2	.....	.....
.914	In Technikräumen. Material und Ausführung wie in Pos. 371.910/.911 beschrieben.	38	m2	.....	.....
R .920	Ähnliche Variante vom Unternehmer. Marke, Typ: Abmessung mm Oberfläche:				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 17
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Farbton:				
.921	In Wohnräumen. Ausführung wie in Pos. 361.911 beschrieben.	per	m2	.....
.922	In Nasszellen (WC/Bad/Dusche). Ausführung wie in Pos. 361.912 beschrieben.	per	m2	.....
.923	In Korridoren. Ausführung wie in Pos. 361.913 beschrieben.	per	m2	.....
.924	In Technikräumen. Ausführung wie in Pos. 361.914 beschrieben.	per	m2	.....
400	Treppenbeläge				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
470	Treppenbeläge				
471	Treppenbeläge.				
.001	Gerade Treppen nach Plan. Material wie in Pos. 371.911 beschrieben. Tritt- und Stossfläche. Abmessung ca. l x (b+h) mm 1`000x(280+180). Dünnbett d mm bis 20. Fugen b mm 3.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 18
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.002	Inkl. allen Nebenarbeiten wie Einmessen, Schnitt- und Anpassarbeiten etc. Treppen Garage-UG, UG-EG und EG-DG. LE = Anzahl Tritte. Gewundene Treppen nach Plan. Material und Ausführung wie in Pos. 371.911 beschrieben. Tritt- und Stossfläche. Abmessungen: l ca. mm 1'000 bis 1'300, b ca. mm 50 bis 550. Treppen Garage-UG, UG-EG und EG-DG. LE = Anzahl Tritte.	24	LE	.....	.....
.003	Gerade Treppen nach Plan wie in Pos. 471.001 beschrieben. Material nach Vorschlag Unternehmer wie in Pos. 371.920 beschrieben. Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 471.001 beschrieben. LE = Anzahl Tritte.	58	LE	.....	.....
.004	Gewundene Treppen nach Plan wie in Pos. 471.002 beschrieben. Material nach Vorschlag Unternehmer wie in Pos. 371.920 beschrieben. Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 471.002 beschrieben. LE = Anzahl Tritte.	per	LE	.....
700	Nebenarbeiten	per	LE	.....
710	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Sockel				
711	Wandsockel.				
.100	Aus Wand- oder Bodenplatten.				
.101	Material wie Pos. 261.911 (Wandplatten). Sockel h mm 60. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original.	per	m	.....
.102	Material wie Pos. 261.912 (Wandplatten nach Vorschlag Unternehmer).	per	m	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 19
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
711.103	Material wie Pos. 371.911 (Bodenplatten). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 711.101 beschrieben.	177	m	.....	.....
.104	Material wie Pos. 371.920 (Bodenplatten nach Vorschlag Unternehmer). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 711.101 beschrieben.	per	m	.....
712	Treppensockel.				
.100	Aus Wand- oder Bodenplatten.				
.101	Zu geraden Treppen. Material wie Pos. 261.911 (Wandplatten). Sockel h mm ca. 60, l+h mm ca. 280+180, beidseitig verlegt. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original. Gerade Stufen. Ohne Anzug. Inkl. allen Gehrungsschnitten (für Auf- und Antritt). LE = Anzahl Treppen.	per	LE	.....
.102	Zu geraden Treppen. Material wie Pos. 261.912 (Wandplatten nach Vorschlag Unternehmer). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 712.101 beschrieben LE = Anzahl Treppen.	per	LE	.....
.103	Zu geraden Treppen. Material wie Pos. 371.911 (Bodenplatten). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 712.101 beschrieben LE = Anzahl Treppen.	24	LE	.....	.....
.104	Zu geraden Treppen. Material wie Pos. 371.920 (Bodenplatten nach Vorschlag Unternehmer). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 712.101 beschrieben. LE = Anzahl Treppen.	per	LE	.....
.105	Zu gewundenen Treppen. Material wie Pos. 261.911 (Wandplatten). Sockel h mm ca. 60, l+h mm ca. (280-600)+180. Ausführung wie in Pos. 712.104 beschrieben. LE = Anzahl Treppen.	per	LE	.....
.106	Zu gewundenen Treppen.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 20
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.107	Material wie Pos. 261.912 (Wandplatten nach Vorschlag Unternehmer). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 712.104 beschrieben. LE = Anzahl Treppen. Zu gewundenen Treppen.	per	LE	.....
.108	Material wie Pos. 371.911 (Bodenplatten). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 712.104 beschrieben LE = Anzahl Treppen. Zu gewundenen Treppen.	58	LE	.....	.....
730	Material wie Pos. 371.920 (Bodenplatten nach Vorschlag Unternehmer). Abmessungen und Ausführung wie in Pos. 712.104 beschrieben. LE = Anzahl Treppen. Bekleidungen	per	LE	.....
731	Bauteile bekleiden.				
.200	Duschenböden.				
.201	Material und Ausführung wie in Pos. 371.911 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm ca. 800x800. Gefälle einseitig. Untergrund Anhydrit oder Zementüberzug. Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten.	2	St	.....	.....
.202	Material und Ausführung wie in Pos. 371.911 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm ca. 900x900. Gefälle einseitig. Untergrund Anhydrit oder Zementüberzug.	4	St	.....	.....
.203	Material wie 371.920(nach Vorschlag Unternehmer). Ausführung wie in Pos. 371.911, bzw. 731.201 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm ca. 800x800.	per	St	.....
.204	Material wie 371.920 (nach Vorschlag Unternehmer). Ausführung wie in Pos. 371.911, bzw. 731.201 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm ca. 900x900.	per	St	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 21
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R	731.500 Leibungen, Simse und Stürze. .501 Material und Ausführung wie in Pos. 261.911 beschrieben. Bauteil: Leibungen und Brüstungen. b bis ca. mm 250. Kantenausbildung mit Kantenprofil aus Pos. 741.211. LE = m1.	14	LE	.....	.....
	.900 Badewannenbrüstungen. .901 Material und Ausführung wie in Pos. 261.911 beschrieben. Abmessung Brüstung bxh mm ca. 1`580x500. Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten. Versetzarbeiten	2	St	.....	.....
	740				
	741 Profile und Schienen liefern und versetzen. .200 Kantenschutzprofile. .210 Zu Wänden. .211 Marke, Typ: Material: Chromnickelstahl. Abmessung mm ca. 10x10. LE = m1.	14	LE	.....	.....
	.220 Zu Treppen. .221 Marke, Typ: Material: Chromnickelstahl. LE = m1.	per	LE	.....
	.400 Abschlussprofile bei Duschen- böden. .410 Keilschienen, Bodenkeil. .411 Marke, Typ: Keilförmig. Material: Chromnickelstahl. Befestigungsart nach Vorschlag Unternehmer. h mm ca. 8 bis 24. l mm ca. 800. LE = St.	2	LE	.....	.....
	.412 Material und Ausführung wie in Pos. 741.411 beschrieben. h mm ca. 8 bis 24. l mm ca. 900. LE = St.	4	LE	.....	.....

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	1812	DEFH Ober Cartiein - Pagig GR	Seite 22
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7028 St. Peter Pagig GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN BODEN+WAND	16.07.2020
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
750	Fugenabdichtungen				
751	Fugen ausbilden und elastisch abdichten, inkl. Reinigung und Voranstrich.				
.001	Zu Pos. alle Positionen. Fugenfarbton den Platten angepasst. Definitive Auswahl durch die Käufer vor Ort. Marke, Typ: Fugendichtstoff : Anschlussfugen. Fugen b mm ca. 10. Fugen t mm ca. 15. Hinterfüllprofil Art:	80	m	.....	.....
780	Reservematerial				
781	Reservematerial.				
.100	Wandplatten.				
.101	Zu Pos. 261.910. LE = St.	10	LE	.....	.....
.200	Bodenplatten.				
.201	Zu Pos. 371.910. LE = St.	10	LE	.....	.....
800	Mehrleistungen				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
850	Ausschnitte, Schnitte und Gehrungen bei Belägen				
851	Mehrleistungen für runde oder eckige Ausschnitte.				
.001	Durchmesser bis mm 50.	30	St	.....	.....
.002	Durchmesser mm 51 bis 100.	20	St	.....	.....
.003	Durchmesser mm 101 bis 150.	10	St	.....	.....
852	Mehrleistungen für das Schneiden von Platten und Formstücken.				
R .090	Nicht sichtbare Schnitte sind in die Eingheitspreise einzurechnen (unter Sockel und dgl.).				
.100	Rechtwinklige Schnitte.				
.101	Bei Wandbelägen. Schnitte sichtbar.	67	m	.....	.....

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Zusammenstellung

Betrag

282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten
645 D/20 Plattenbeläge

.....

Total

.....

Zusammenstellung pro KAG

282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Zusammenstellung pro Teilobjekt

282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....